

WYDZIAŁ INWESTYCJI-P  
Wpłynęło  
dnia 27. 04. 2010  
L.dz. 1283

**PYTANIA DO KONKURSU NA „ROZBUDOWĘ SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 37  
PRZY UL. WICZYLIŃSKIEJ 93 WRAZ Z BUDOWĄ PRZEDSZKOLA”.**

1. Czy inwentaryzacja istniejących budynków szkoły będzie udostępniona uczestnikom konkursu? Jeśli nie to, czy umożliwiony będzie wstęp do szkoły w celu jej sporządzenia?
2. Czy istnieje dokumentacja fotograficzna istniejącego budynku szkoły? Jeśli tak to czy istnieje możliwość uzyskania jej (na maila lub download z serwera bądź strony www)?
3. Czy opracowanie dotyczące wstępnej inwentaryzacji zieleni będzie udostępnione uczestnikom konkursu? Jeśli nie to, czy umożliwiony będzie wstęp na teren szkoły w celu jej sporządzenia?
4. Czy wykluczone jest sytuowanie pomieszczeń w piwnicach ( szatnie dla dzieci, pomieszczenia techniczne, pomieszczenia gospodarcze ) ?
5. Z mapy sytuacyjnej z uzbrojeniem podziemnym terenu ( załącznik nr 8 ) wynika, że w południowej części działki jest studnia ogrodzona płotem. Czy ona została usunięta ? Jeśli nie, to czy jest przeznaczona do zachowania ?
6. Czy dopuszczalne jest wyburzenie istniejących budynków szkoły z pozostawieniem budynku sali gimnastycznej?
7. Jakiej wielkości boisko do piłki nożnej jest preferowane ( wymiary )?
8. Czy mogą być powiązane funkcjonalnie : ogródek i plac zabaw dla dzieci przedszkolnych z ogródkiem dla dzieci z klas „0”?
9. Czy planowane ulice Zbyszka z Bogdańca i Juranda ze Spychowa zostaną utwardzone przed rozbudową szkoły i budową przedszkola?
10. Czy mieszkanie służbowe w istniejącej części piętrowej jest przewidziane do zachowania? Jeśli tak to czy możliwe jest usytuowanie go w nowej części szkoły ?
11. Na ile miejsc przewiduje się, wymienione w założeniach programowo-przestrzennych, trybuny przy boisku do piłki ręcznej, siatkówki i koszykówki?
12. W założeniach programowo-przestrzennych jest opisany budynek istniejący. Z opisu wynika, że część piętrowa szkoły jest, podpiwniczona. Czy są inne części budynku z piwnicą ? Jeśli tak to jaka funkcja się w nich znajduje ?
13. Program sportowy wraz kubaturą przewidzianą przez program funkcjonalny pomieszczeń, nie mieszczą się na niezadrzewionej części działki. Czy priorytetem jest zachowanie drzew kosztem rezygnacji z części programu sportowego, czy realizacja programu kosztem wycinki drzew ?





## PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 66-88-000; fax: 62-09-798; e-mail: [umgdynia@gdynia.pl](mailto:umgdynia@gdynia.pl); [www.gdynia.pl](http://www.gdynia.pl)

UI.BW/222-45/2010/.....

Gdynia, 29.04.2010 r.

**Dot.: konkursu na „Rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 37 przy ul. Wiczlińskiej 93 w Gdyni wraz z budową przedszkola”.**

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 27.04.2010 r. zawierające pytania do w/w konkursu Wydział Inwestycji informuje że:

1. Organizator konkursu nie będzie udostępniał Uczestnikom Konkursu dokumentacji zawierającej inwentaryzację istniejących budynków szkoły. Umożliwi natomiast Uczestnikom, po uprzednim ustaleniu terminu, wstęp do szkoły w celu jej sporządzenia.
2. Organizator nie dysponuje dokumentacją fotograficzną budynków szkoły. Pomocna w zdobyciu informacji może być oficjalna strona internetowa szkoły <http://www.sp37.webd.pl>.
3. Opracowanie dotyczące wstępnej inwentaryzacji zieleni nie będzie udostępniane Uczestnikom Konkursu. W celu jej sporządzenia umożliwiony będzie wstęp na teren szkoły.
4. Zamawiający nie wyklucza sytuowania pomieszczeń w piwnicach.
5. Studnia znajdująca się w południowej części działki służy obecnie do poboru wody do celów gospodarczych na potrzeby szkoły. Jej przyszłe wykorzystanie określać będą warunki techniczne wydane przez odpowiednich gestorów sieci.
6. Nie dopuszcza się wyburzenia istniejących budynków szkoły, gdyż zapewniona musi być ciągłość nauczania.
7. Projektowane boisko szkolne powinno posiadać gabaryty odpowiednie do ilości uczniów, zgodne z normami i wymogami przepisów Prawa Budowlanego.
8. Zamawiający dopuszcza w razie konieczności powiązanie funkcjonalne ogródka i placu zabaw dla dzieci przedszkolnych i dla dzieci z klas „0”.
9. Gmina Miasta Gdyni nie przewiduje budowy ulic Zbyszka z Bogdańca oraz Juranda ze Spychowa przed zakończeniem inwestycji rozbudowy szkoły.
10. Mieszkanie służbowe, usytuowane obecnie w istniejącej części piętrowej budynku szkoły, przewidziane jest do zachowania.

11. Liczba miejsc na trybunach przy boisku do piłki ręcznej powinna być dostosowana do standardowych imprez oraz zajęć sportowych organizowanych na potrzeby szkoły.
12. Część podpiwniczona szkoły znajduje się w części skrzydła południowego oraz we wschodnim skrzydle szkoły. Zawiera następujące pomieszczenia: szatnie, pomieszczenie konserwatora, świetlicę socjoterapeutyczną oraz magazyny szkolne.
13. Zamawiający dopuszcza wycinkę istniejących drzew niezbędną przy realizacji rozbudowy szkoły. Wykonawca winien jednak na etapie opracowania koncepcji uzgodnić zakres wycinki z ogrodnikiem Miasta oraz Wydziałem Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Gdyni.

Z op. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

dr inż. arch. Marek Stępa  
WICEPREZIDENT MIASTA